

In Slovenia il progetto On\_Office

## Il prefabbricato diventa di lusso In sei mesi la villa è pronta

**V**illa Lokvica, appena completata in Slovenia, nasce sul Carso, poco lontano dal confine italiano, tra vegetazione e colline rocciose.

Il progetto è firmato dallo studio di Vicenza **On\_Office Architettura**. La villa – frutto di un incarico privato – nasce come un progetto pilota per la futura edificazione di un resort di lusso.

«L'edificio – spiega lo studio – è concepito come prototipo costruttivo di riferimento e quindi con scelte progettuali e tecniche che potessero divenire linee guida per le future realizzazioni».

La costruzione nasce su un lotto di 3mila metri quadrati. Nonostante l'estensione dell'edificio – la superficie costruita è di 850 mq – «l'intera realizzazione è stata completata in appena 5 mesi e mezzo», assicura **Leonardo Tursi** (On\_Office Architettura). Merito della scelta di un sistema di prefabbricazione in legno. L'utilizzo del legno ha anche consentito l'ottimizzazione dei consumi energetici del fabbricato.

La prefabbricazione in questo caso non vuol dire essenzialità. Anzi, la villa è piena di dettagli ricercati e costosi: dalle pavimentazioni interne realizzate con lunghe doghe in legno pregiato color ginepro alle ceramiche porcellanate nelle zone



“umide” della casa; dalla parete con cascata d'acqua usata da divisorio tra sale diverse della casa, ai giochi di led a soffitto, fino ai rivestimenti in foglia argento e oro alle pareti.

Il complesso è costituito da quattro volumi collegati tra loro da passaggi vetriati con viste sull'ampio giardino e sulla piscina esterna. Sul lato nord, esposto alla bora, sono state previste solo piccole aperture mentre ampie vetrate si affacciano sul fronte sud.

Non manca l'area wellness con una seconda piscina interna, palestra, saune e sale massaggi. ■

**M.Fr.**

■ [www.on-o.net](http://www.on-o.net)

© RIPRODUZIONE RISERVATA

